

Telki Község Önkormányzata

2089 Telki, Petőfi u.1.

Telefon: (06) 26 920 801

E-mail: [hivatal@telki.hu](mailto:hivatal@telki.hu)

[www.telki.hu](http://www.telki.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2023. augusztus 28-i rendes ülésére**

**Napirend tárgya:**

**Az önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes ingatlanok**

**értékesítésre történő kijelöléséről**

**A napirendet tárgyaló ülés dátuma**: **2023. 08.28.**

**A napirendet tárgyaló ülés:** **Pénzügyi Bizottság**, **Képviselő-testület**

**Előterjesztő:** **Deltai Károly polgármester**

**Az előterjesztést készítette:** **dr. Lack Mónika jegyző**

**A napirendet tárgyaló ülés típusa:** **nyílt** / zárt

**A napirendet tárgyaló ülés típusa:** **rendes /** rendkívüli

**A határozat elfogadásához szükséges többség típusát:** **egyszerű** / minősített

**A szavazás módja:** **nyílt** / titkos

**1.Előzmények, különösen az adott tárgykörben hozott korábbi testületi döntések és azok végrehajtásának állása: -**

**2. Jogszabályi hivatkozások**: ---

**3.Költségkihatások és egyéb szükséges feltételeket, illetve megteremtésük javasolt forrásai:**

**----**

**4. Tényállás bemutatása:**

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete 70/2023. ( VI.26.) számú önkormányzati határozatával döntött arról, hogy az önkormányzat energetikai tárgyú beruházásainak megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetet az önkormányzati tulajdonú ingatlanok ( külön képviselő-testületi határozattal kijelölt ) értékesítéséből befolyó vételár bevételéből fedezi.

A képviselő-testület a 6 db ingatlant jelölt ki értékesítésre:

A pályázati eljárás keretében meghirdetett ingatlan értékesítés során érvényes ajánlat nem érkezett. Az értékesítésre szóló felhívás a [www.telki.hu](http://www.telki.hu), valamint az ingatlan.com oldalakon jelent meg.

A képviselő-testület az alábbiakat teheti:

* a pályázati felhívás megjelentetési módjának módosítása ( kiemelt hirdetési felületek, több hirdetési felület )
* az értékesítési árak esetleges módosítása

Telki, 2023. augusztus 21.

Deltai Károly

polgármester

**Határozati javaslat**

**Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**…. /2023. (VIII……..) számú Önkormányzati határozata**

**Az önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes ingatlanok**

**értékesítésre történő kijelöléséről**

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában levő alábbi forgalomképes, összközműves ingatlanokat jelöl ki értékesítésre, eladási árukat a következők szerint határozza meg:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ingatlan címe**  **(Hsz, Hrsz):** | **Területe (m2)** | **Négyzetméter ár ( bruttó Ft )** | **Eladási ár**  **meghirdetett**  **(bruttó Ft)** | **Eladási ár**  **(bruttó Ft)** |
| Tücsök utca 1266/7 | 1024 |  | 80.000.000 |  |
| Árnyas utca 161/4 | 1515 |  | 104.500.000 |  |
| Fő utca 158 hrsz | 1320 |  | 83.200.000 |  |
| Alsóvölgy utca 937/4 | 1653 |  | 72.700.000 |  |
| Szajkó utca 1457 | 4883 |  | 166.000.000 |  |
| Szajkó utca 1458 | 7568 |  | 234.600.000 |  |

2. Az értékesítésre kijelölt ingatlanok vételárát az energetikai tárgyú beruházásainak megvalósítására fordítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester